



Appartement Nantes 2 pièce(s) 27 m2

NANTES 44000

555 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 80 € TTC.

**Guy HOQUET NANTES
BEAUSEJOUR**

6 Rue Guillaume Grootaers
44300 Nantes

02 51 70 85 99

m2

Appartement Nantes 2 pièce(s) 27

A louer en plein centre ville, bel appartement rénové de type T2 de 27 M2 au deuxième étage sans ascenseur comprenant une entrée avec accès direct sur la pièce de vie et son coin cuisine attenant, une chambre , une salle de bain avec WC.

Vous pourrez ainsi apprécier toutes les commodités du centre ville tout en appréciant le calme de l'appartement.

Loyer : 555€ Charges Comprises (eau froide, entretien des communs, taxe d'ordures ménagères), le chauffage est individuel électrique, les radiateurs viennent d'être changés.

Libre de suite...

27 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Accès tramway	5 min
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	500 €
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-01-31 18:40:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	395 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

