



Appartement 2 pièces à louer à Tilh

TILH 40360

426 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 406 € Honoraires

charges locataires: 345.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €
TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 2 pièces à louer à Tilh

À louer : Charmant appartement de 2 pièces situé à Tilh, France. Référence : GESTION160. Ce bien de 34 m² se trouve au 1er étage d'un immeuble de 2 étages. Il comprend une chambre, une salle de bain et un WC. La cuisine est équipée d'une kitchenette. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. L'appartement est calme et en bon état, avec des fenêtres en double vitrage et un assainissement tout à l'égout. Aucun vis-à-vis. Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). ADSL possible. Situé dans le quartier de Tilh, à proximité de points d'intérêts tels qu'une boulangerie et un bureau de poste. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ORTHEZ.

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	5 UROS EDF COMMUNS 5 UROS ENTRETIEN DES COMMUNS 10 UROS ORDURES MENAGERES
Dépôt de garantie	406 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-15 17:55:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 862€ et 1166€ au 01/01/2023

Photos du bien



