

GUY HOQUET

Immeuble Brienon Sur Armancon 4 pièce(s) 203 m2

BRIENON SUR ARMANCON 89210

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**99 rue du Pont
89000 AUXERRE**03 86 52 77 56**

Immeuble Brienon Sur Armancon 4 pièce(s) 203 m2

Immeuble avec travaux situé dans le coeur de la commune de Brienon sur Armançon.

Il se compose d'un premier bâtiment disposant de 3 plateaux sur 2 étage pouvant faire office de T2 avec une surface chacun de 55 m². De plus un autre appartement avec entrée individuelle et jardinet complète l'immeuble avec une surface de 40 m² en duplex.

La toiture est refaite sur l'ensemble de l'immeuble.

Rentabilité locative de 19 800 € / an

Contactez nous au 03.86.52.77.56 !!!!

203 m²**4 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien
