GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à COLOMBES 92700

Maison COLOMBES 5 PIÈCES 125 m2 TERRAIN 663 M².

COLOMBES 92700

810 000 € *

* 810 000 € honoraires inclus
790 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.53% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

Maison COLOMBES 5 PIÈCES 125 m2 TERRAIN 663 M².

A 9 MINUTES A PIEDS DE LA GARE ET DES COMMERCES DU CENTRE-VILLE.
Dans un quartier résidentiel au calme, maison des années 50 sur
2 niveaux située sur un grand terrain de 663 m² .
Au RDC surélevé, cette maison offre : entrée, séjour double de 38 m² environ, cuisine et salle à manger (possibilité chambre), véranda, salle d'eau, wc.
Au 1er étage, grande suite parentale de 19 m², chambre et salle d'eau avec wc.
Sous-sol total avec garage (plusieurs stationnements possibles), buanderie, chaufferie, pièce pouvant faire office de chambre, bureau, salle d'eau, cave à vins.
Cour végétalisée à l'avant, beau jardin et GRANDE DÉPENDANCE DE 30 M² l'arrière. BEAUCOUP DE POTENTIEL POUR CETTE MAISON...

125 m²	5 pièce(s)	3 chambres	2 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.85 km

Distance Train	0.85 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	12 min
Accès Gare	12 min
Surface séjour	38 m2
Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,SousSol
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien