



## Appartement Dijon 4 pièce(s) 76,30m<sup>2</sup>

DIJON 21000

**170 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON  
FACULTES**

1 Place Roger Salengro  
21000 Dijon

**0380407676**

## Appartement Dijon 4 pièce(s) 76,30m<sup>2</sup>

Vous souhaitez vous installer dans un environnement paisible entre ville et nature?

Coup de coeur pour cet appartement 2 pièces en rez-de-jardin. Vous pourrez profiter d'une spacieuse pièce de vie de 22m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 chambre, salle de bains, wc et 16m<sup>2</sup> d'extérieur (balcon / jardin). parking

SOLSTICES - Au sein d'un nouveau quartier vert et paysager qui se veut respectueux de l'environnement grâce à des bâtiments basses consommations et d'une architecture élégantes

Venez découvrir nos offres d'appartements du T1 au T5 et de maisons.

Annonce rédigée par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

41.8 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Nombre places parking

1

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Nombre garages/Box                                   | 0                         |
| Année construction                                   | 2024                      |
| Nb Lots Copropriété                                  | 162                       |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 1281 €                    |

Photos du bien



