



Appartement Dijon 3 pièces, 58,5m2

DIJON 21000

212 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**1 Place Roger Salengro
21000 Dijon**0380407676**

Appartement Dijon 3 pièces, 58,5m2

Résidence neuve idéalement située entre le parc de la Colombière et les facultés.

Appartement 4 pièces en cours de finition, bientôt livrable, en rez-de-jardin. Il comprend une entrée, une cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, une salle de bains et des WC séparés.

Vous profiterez d'un balcon exposé ouest ainsi que d'une terrasse et d'un jardin côté est, parfaits pour les beaux jours. Un parking couvert complète ce bien. (photos de l'appartement témoin)

SOLSTICES – Située au cœur d'un nouveau quartier verdoyant et paysager, cette résidence allie respect de l'environnement, bâtiments basse consommation et architecture élégante.

Annonce rédigée par Valentin COLMAN, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

76.25 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	2024
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Nb Lots Copropriété	162
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1400 €

Photos du bien



