



À CÉDER - DROIT AU BAIL & LOCATION / LOCAL COMMERCIAL 125m² à LACROIX-SAINT-OUEN (RUE NATIONALE)

LACROIX SAINT OUEN 60610

1 800 € / mois

charges comprises *

Honoraires charges locataires: 6600 € TTC

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

À CÉDER - DROIT AU BAIL & LOCATION / LOCAL COMMERCIAL 125m² à LACROIX-SAINT-OUEN (RUE NATIONALE)

Dans le cadre du déménagement de l'agence, nous proposons à la cession le droit au bail de locaux professionnels idéalement situés à Lacroix-Sainte-Ouen, en façade de la rue Nationale, axe très passant et stratégique.

Le local à usage commercial développe une surface de 125 m² et se compose de :

- Un espace accueil
- Trois bureaux indépendants
- Une salle de réunion (en open space à l'étage)
- Un dégagement
- Sanitaires avec WC, lave-mains
- Une petite kitchenette fonctionnelle
- Places de stationnement pour les collaborateurs et la clientèle

Loyer mensuel : 1 800 € HT

Disponible de suite

Bureaux lumineux, emplacement de premier choix, parfait pour professions libérales, agences, cabinets ou sociétés de services.

Contactez nous pour organiser une visite.

125 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

