



## Maison à vendre à Villenauze la Grande - Référence 1821

NOGENT SUR SEINE 10400

**159 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## Maison à vendre à Villenauze la Grande - Référence 1821

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Villenauze la Grande à 20 min de Provins. Avec une superficie de 104 m<sup>2</sup>, cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, un grand balcon vue sur le grand jardin arboré (1611 M<sup>2</sup>), des espaces de vie confortable pour une famille ou comme résidence secondaire, idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en étant à proximité des commodités. Vous trouverez à proximité plusieurs établissements scolaires, facilitant l'accès à l'éducation pour vos enfants. Le prix de vente est fixé à 159 000 €. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet PROVINS, qui détient ce bien.

104 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

229 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

1611 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





