



Appartement Orchamps 91 m2

orchamps 39396

630 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
VIT**

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Appartement Orchamps 91 m2

Votre agence Guy HOQUET SAINT-VIT vous propose à la location un appartement T3 d'une superficie de 91 m² situé dans une copropriété.

DISPONIBLE A PARTIR DU 01 JUIN

A proximité de toutes commodités, école, commerces et transports, cet appartement offre une pièce de vie avec cuisine équipée / aménagée (four, plaque, hotte, micro ondes) donnant sur une pièce pouvant faire office de salon ou chambre.

A l'étage : 2 chambres spacieuses donc 1 équipée d'un grand placard, salle de bain + wc

Chauffage Electrique

Parking à proximité

Loyer 600€ + 30€ de provisions pour charges avec régularisation annuelle (entretien des communs, ordures ménagères).

La souscription des contrats eau , électricité est à la charge du locataire.

Honoraires à la charge du locataire : 600 euros dont 450 euros (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) et 150 euros (état des lieux).

Dépôt de garantie 600 euros

A visiter sans tarder !

Contactez votre agence Guy Hoquet Saint-Vit au 03.81.80.14.89 pour plus de renseignements - Référence du bien 5525

91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Fenêtres	Double Vitrage
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	163 kWh/m2 par an
Conso Energ	375 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2520€ et 3460€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





