



A vendre - Terrain de 1169 m² à FEREL

FEREL 56130

183 750 € *

* 183 750 € honoraires inclus

175 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
GUÉRANDE**

17 rue de la juiverie
44350 GUÉRANDE

02 85 95 94 81

A vendre - Terrain de 1169 m² à FEREL

À seulement 1 km du bourg de Férel, 10min des plages de Pénestin, 20min de Guérande et 30 min de Vannes. Découvrez ce beau terrain constructible de 1169 m². Offrant une façade de 20 mètres linéaires, il est entièrement viabilisé (eau et tout-à-l'égout) et desservi par les réseaux (électricité, téléphone, fibre). Libre de constructeur, il vous laisse une totale liberté pour réaliser votre projet.

Idéalement situé dans un cadre paisible et verdoyant, le terrain se trouve aux portes de la Vilaine, fleuve côtier au charme sauvage, qui borde la commune sur près de 10 km.

Férel séduit par ses paysages variés, entre prairies humides, landes, forêts de pins et chemins de campagne invitant à la promenade.

1168 m²

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

1 km

Accès Ecole

2 min

Bien en copropriété

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



