

GUY HOQUET

Appartement Saint Etienne 3 pièce(s) 68 m2

SAINT ETIENNE 42000

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 3 pièce(s) 68 m2

À Vendre - Bel Appartement Moderne !

SAINT-ETIENNE - GROUCHY

Situé dans une résidence calme et sécurisée construite en 2013, cet appartement lumineux et fonctionnel offre tout le confort moderne dans un environnement agréable.

Caractéristiques principales :

Superficie : 68 m²

3 pièces avec de beaux volumes

Cuisine ouverte et entièrement équipée

Salon spacieux

Salle d'eau moderne

Chambre(s) avec placard intégré

WC séparés

Ascenseur, digicode, interphone

Appartement bien isolé, double vitrage, chauffage individuel.
Proche de toutes commodités : transports, écoles, commerces.

Idéal pour un premier ou dernier achat, un couple ou un investissement locatif.

Pour plus d'infos ou une visite, contactez-nous sans tarder !

| | | | |
|----------------------|------------|---------------|-------|
| 67.44 m ² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde |
|----------------------|------------|---------------|-------|

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------------|-------------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Charges annuelles (ALUR) | 819.92 € |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 149 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
