



## Appartement Marssac Sur Tarn 3 pièce(s) 62 m2

MARSSAC SUR TARN 81150

**670 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 660 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €  
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille  
81000 Albi

**05 63 49 49 49**

## Appartement Marssac Sur Tarn 3 pièce(s) 62 m2

GUY HOQUET ALBI (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter en exclusivité sur l'agréable commune de MARSSAC, un appartement en rez de chaussée composé d'un séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres. Jardin. Buanderie. Climatisation. Libre immédiatement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à [albicathedrale@guyhoquet.com](mailto:albicathedrale@guyhoquet.com).

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**62.21 m²**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

Fiche technique du bien

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Etage                  | 1                |
| Nombre étages          | 2                |
| Dépôt de garantie      | 670 €            |
| Diagnostic Energétique | Oui              |
| Conso Energ            | 63 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1070€ au 01/01/2022

## Photos du bien









