



SAVIGNY SUR ORGE - F1 + bureau

SAVIGNY SUR ORGE 91600

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

SAVIGNY SUR ORGE - F1 + bureau

EXCLUSIVITE GUY HOQUET - SAVIGNY SUR ORGE

Au deuxième et dernier étage d'un petit immeuble de 5 logements, appartement F1 de 26,11 m2 habitable et 40,93 m2 au sol, entièrement refait à neuf et bien isolé comprenant: entrée, séjour lumineux, cuisine séparée, bureau sous combles, salle d'eau avec wc (petite baignoire).

Chauffage individuel électrique.

Disponible de suite.

Commerces et Super U à pied.

Ligne de bus 385 à proximité.

26.11 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage

Oui

Provision sur charges	55 €
Prestations / charges	eau froide, taxe d'enlèvement des ordures ménagères.
Dépôt de garantie	635 €
Date ERP	2025-04-17 17:51:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 680€ au 01/01/2023