GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MILLERY 69390

Maison ancienne rénovée Millery

MILLERY 69390

780 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GIVORS

54 Rue Roger Salengro
69700 Givors

0478074400

Maison ancienne rénovée Millery

À Vendre : Maison ancienne rénovée de 1900 avec Piscine Chauffée et Cachet Unique à Millery (69390)

Située en plein coeur de la charmante commune de Millery, cette maison ancienne, construite en 1900 et rénovée avec goût en 2016, allie caractère authentique et confort moderne.

Caractéristiques principales

Surface du terrain : 600 m², entièrement clos, sans vis-à-vis, offrant une intimité totale.

Rez-de-chaussée :

Cuisine équipée et fonctionnelle.

Grand séjour lumineux, salle à manger avec accès direct sur l'extérieur.

Chambre ou bureau avec salle d'eau et WC.

Buanderie pratique et un garage attenant.

Cave voûtée , idéale pour le vin ou le rangement.

1er étage :

Escalier en colimaçon menant à une salle de jeu conviviale.

Deux chambres lumineuses.

WC séparé et salle de bain moderne.

Dernier étage :

Magnifique suite parentale avec sa propre salle de bain.

Extérieur et Piscine

Terrain paysagé, parfait pour des moments de détente.

Piscine chauffée (7x3 m, fonctionnant au chlore), réalisée entre 2018 et 2019.

Localisation

En plein centre de Millery (69390), proche des commerces et commodités.

Un bien rare, plein de charme et de cachet, parfait pour une famille ou pour ceux en quête d'un cadre de vie paisible et authentique.

Prix : 780000€ honoraires agence inclus

Pour toute visite ou information complémentaire, contactez-nous dès aujourd'hui !

175 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	3 min

Surface séjour	55 m2
Année construction	1900
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien