

GUY HOQUET

Maison Houssen 5 pièce(s) 103 m2

HOUSSEN 68125

Guy HOQUET
SELESTAT

03 90 57 29 09

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

Maison Houssen 5 pièce(s) 103 m2

En exclusivité Guy Hoquet, je vous présente cette belle maison, récente, dans un quartier résidentiel offrant un cadre paisible, idéal pour une vie de famille.

Elle se compose comme suit:

Au rez-de-chaussée

- Une entrée
- Une chambre
- Une salle d'eau avec buanderie et un wc
- Un grand salon/séjour donnant sur une terrasse au calme
- Une cuisine équipée

A l'étage

- Un dégagement
- Trois chambres
- Une salle de bain avec baignoire et douche
- Un wc séparé

- Un accès direct au garage avec une grande cuisine équipée donnant sur le jardin.
- Chauffage au sol sur toute la surface au rez-de-chaussée.

Classe énergie : C

Honoraires charge vendeur.

103.18 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-04-22 05:26:35
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	115 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1650€ au 01/01/2023