



À vendre : Appartement 2 pièces à Les Pavillons Sous Bois

LES PAVILLONS SOUS BOIS 93320

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PAVILLONS SOUS
BOIS

108 avenue Jean Jaurès
93320 Les Pavillons-sous-Bois

01 48 48 08 28

À vendre : Appartement 2 pièces à Les Pavillons Sous Bois

Découvrez cet appartement lumineux de 40 m² situé au 8ème étage d'un immeuble de 10 étages.

Ce bien comprend un séjour avec cuisine ouverte, une chambre spacieuse avec rangement, une salle de bains, des toilettes séparés et un balcon pour profiter de l'extérieur.

Vous bénéficierez également d'un garage fermé pour votre véhicule en sus du prix.

À proximité, vous trouverez des arrêts de tram comme Gargan et Lycée Henri Sellier, facilitant vos déplacements.

39.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

8

Nombre étages

10

Dernier étage	Non
Accès tramway	3 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Charges annuelles (ALUR)	2700 €
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-09-24 23:44:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1240€ au 01/01/2023

Photos du bien

