

# GUY HQUEH

### Appartement meublé St Denis 2 pièces 31.69 m²

**SAINT DENIS 93200** 

## Guy HOQUET SAINT DENIS CENTRE

40 rue Gabriel Péri 93200 SAINT DENIS 01 42 43 09 74

#### Appartement meublé St Denis 2 pièces 31.69 m²

Bel appartement de type F2 comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc.

Le candidat devra justifier de revenus en CDI hors période d'essai supérieurs ou égaux à 3 fois le montant du loyer.

31.69 m² 2 pièce(s) 1 chambres 1 sde

#### Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 5

Provision sur charges 70 €

| Dépôt de garantie      | 1434 €              |
|------------------------|---------------------|
| Bien en copropriété    | Oui                 |
| Année construction     | 1949                |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Date ERP               | 2025-04-22 22:56:46 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 328 kWh/m2 par an   |

#### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 950€ au 01/01/2021