GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Longpont-sur-Orge 91310

F2 Dupleix LONGPONT

Longpont-sur-Orge 91310

178 500 € *

* 178 500 € honoraires inclus
170 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8500€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MONTLHERY

18 Place du Marché
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

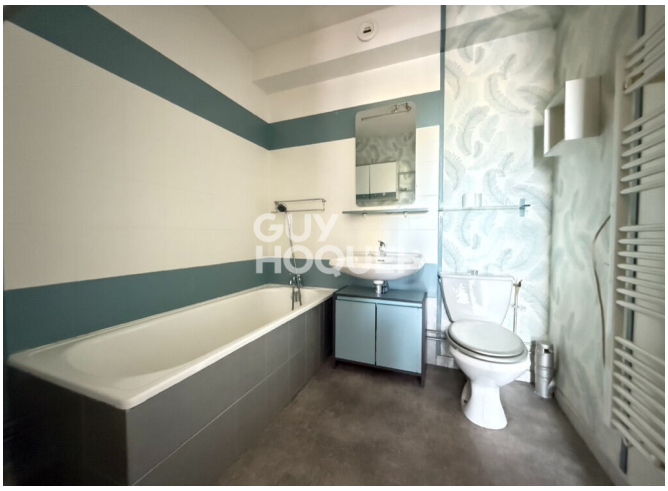
F2 Dupleix LONGPONT

PROCHE COMMERCE - ECOLE - RER C
Au coeur d'une petite résidence de 12 appartements, ce beau Dupleix très lumineux, de 52m2 habitables (66m2 au sol) se compose comme suit
Entrée sur la grande pièce à vivre très lumineuse, avec cuisine ouverte aménagée/équipée et doté d'un balcon et d'une terrasse, salle de bain, rangement
A l'étage, la chambre de 20m2 au sol est équipée de grandes penderies et de très pratiques rangements.
La mezzanine offre un espace bureau / télé-travail parfaitement éclairé par la large baie vitrée
Au sous sol, 1 place de parking et une cave complètent ce bien
NB: l'eau froide est incluse dans les charges

52.03 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh\/m2 par an

Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1992
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien