



## PARENTIS EN BORN - Centre ville

PARENTIS EN BORN 40160

**236 550 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch  
40160 PARENTIS EN BORN

**05 58 82 58 58**

## PARENTIS EN BORN - Centre ville

Dans résidence neuve, agréable appartement T3 vendu comprenant une entrée/séjour avec espace cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau, des toilettes et un balcon.

Le logement dispose également d'une place de parking couverte.

Pour plus de renseignements, contacter l'agence GUY HOQUET de PARENTIS-EN-BORN, réf : MI-1165

61.12 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	63 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	96
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20.38 m2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2025-04-23 02:10:37
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

