



Maison Dolus Le Sec

DOLUS LE SEC 37310

263 940 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Dolus Le Sec

Maison ancienne dans un charmant village composée d'un grand séjour avec insert, cuisine aménagée et équipée, lingerie, 3 chambres, bureau, salle d'eau, 2 WC

Joli jardin clos et arboré avec dépendances (vaste grange et appentis)

137 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Surface séjour 46 m²

Année construction	1835
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-04-17 00:33:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



