



Appartement meublée MOUSSY LE VIEUX 2 pièce(s)

MOUSSY LE VIEUX 77230

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

01 60 03 56 56

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

Appartement meublée MOUSSY LE VIEUX 2 pièce(s)

APPARTEMENT DE 2025 MEUBLÉ 2 PIÈCES AVEC BALCON

DISPONIBLE COURANT AOÛT 2026

Venez découvrir cet appartement T2 de 44.90 m², dans la petite ville de MOUSSY LE VIEUX, situé au 1er étage d'une résidence neuve. Il s'agence comme suit : une entrée avec placard desservant un séjour avec coin cuisine ouverte (aménagée et équipée), 1 chambre, une salle d'eau avec toilette. Terrasse et 1 place de parking.

Chauffage gaz de ville, double vitrage PVC, volets roulants électriques.

L'indice DPE est C pour une consommation énergétique de kWh-ep/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de catégorie C .

Loyer mensuel de 810€ HC.

Les charges de 60 € comprenant la provision d'eau froide, l'entretien des parties communes et l'entretien chaudière.

Le dépôt de garantie de 1620 € ainsi que les honoraires d'agence de 493.90 € sont à prévoir.

Prenez RDV avec votre agence Guy Hoquet DAMMARTIN-EN-GOËLE.

REF. C85

photos non contractuelles

44.9 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Provision sur charges	60 €
-----------------------	------

Prestations / charges	ent PC + eau + ent chaudière
-----------------------	------------------------------

Dépôt de garantie	1620 €
-------------------	--------

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Jardin	Non
--------	-----

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Oui
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Gaz
------------	-----

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre places parking	1
Date ERP	2026-07-07 05:52:05
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	70.4 kWh/m2 par an
Conso Energ	73.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 540€

Photos du bien



