



Maison à vendre à Bucy le Long - Référence 3155

SOISSONS 02200

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison à vendre à Bucy le Long - Référence 3155

En exclusivité.

Venez découvrez cette charmante maison familiale, située dans le village de Bucy-le-Long.

Dès l'entrée, vous serez séduits par un vaste séjour lumineux de 40 m² agrémenté d'un insert bois, ainsi qu'une cuisine indépendante aménagée et équipée.

La maison est vivable de plain-pied grâce à une chambre, une salle de bain et des toilettes.

À l'étage vous trouverez deux chambres supplémentaires, dont une spacieuse de plus de 28m² et une pièce complémentaire pouvant faire office de dressing, salle de jeux, bureau, chambre d'enfant.

À l'extérieur vous profitez d'un terrain clos d'environ 594 offrant un cadre agréable et sécurisé.

Un sous-sol total vient compléter ce bien.

Le plus Guy Hoquet.

Maison très bien entretenue, intérieur comme extérieur.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations.

130 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Surface séjour	41 m2
Jardin	Oui
Année construction	1978
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-04-18 03:15:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2150€ et 2980€ au 01/01/2021

Photos du bien



