



Beau T2 lumineux proche gare et centre ville Chartres

CHARTRES 28000

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Beau T2 lumineux proche gare et centre ville Chartres

Beau T2 lumineux de 41.85m² à 5 min de la gare et centre ville dans une résidence calme et sécurisée.

Cet appartement comprend :

- une entrée avec placard
- Un séjour avec une cuisine ouverte
- Une chambre
- une salle de bain
- un WC

Le petit plus de cet appartement est le balcon et la place de parking privative en sous sol.

Libre de suite

41.85 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	76 €
Prestations / charges	Eau chaude, eau froide, charges de coppte + TOM
Dépôt de garantie	545 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2002
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1160€ au 01/01/2021