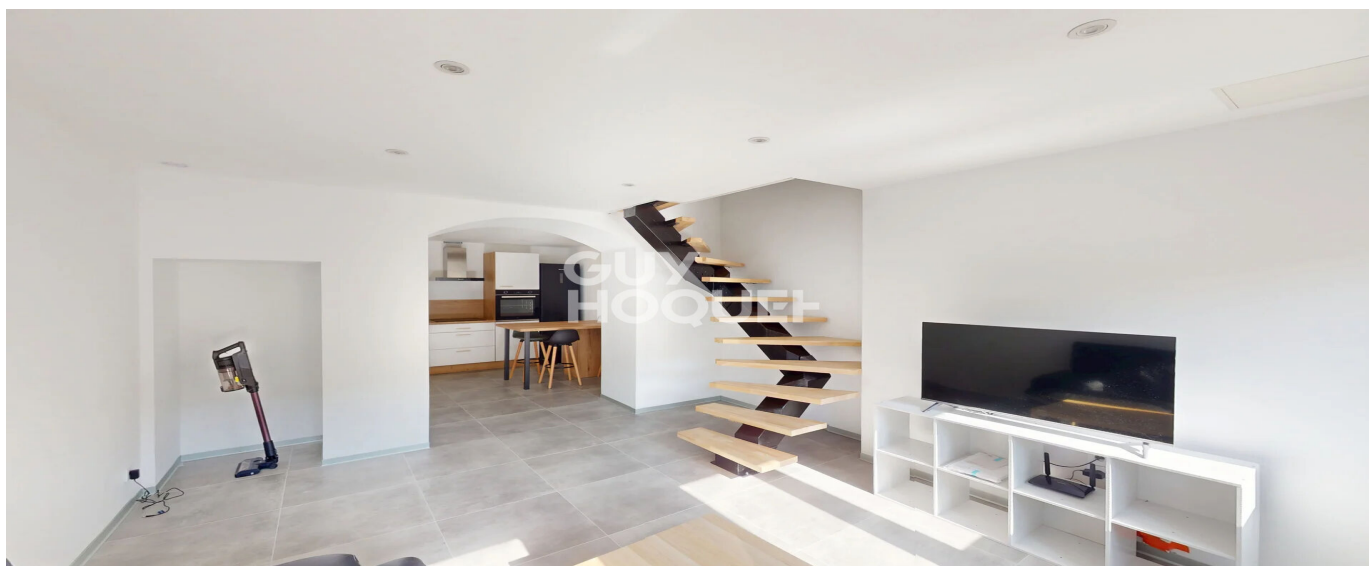




Maison Frotey Les Vesoul 4 pièces

FROTEY LES VESOUL 70000

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Frotey Les Vesoul 4 pièces

Maison entièrement rénovée de 70 m² à Frotey-lès-Vesoul, à seulement 2 minutes de Vesoul

Venez découvrir cette maison entièrement rénovée du sol au plafond, offrant des prestations modernes et un intérieur prêt à vivre.

Au rez-de-chaussée, la maison se compose d'une entrée donnant sur une magnifique cuisine équipée ainsi qu'un séjour lumineux et agréable.

Au premier étage, un dégagement dessert :

une chambre,

une pièce supplémentaire pouvant faire office de bureau, dressing, chambre d'appoint...

une salle d'eau,

un WC séparé.

Au dernier niveau :

une seconde chambre.

Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques disposant également d'une fonction climatisation pour un meilleur confort en période estivale.

La maison a été entièrement repensée et rénovée, offrant des prestations de qualité : isolation extérieure et intérieure, électricité, équipements, menuiseries. La toiture, quant à elle, a été rénovée il y a seulement

2 ans.

Il est également possible de louer le garage attenant à la maison, d'une superficie de 16 m², pour un montant de 45 € par mois.

Une maison neuve, fonctionnelle et idéalement située à proximité immédiate de Vesoul. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises.

Contactez-nous pour davantage de renseignements ou pour organiser une visite.

Visite virtuelle disponible.

70 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	55 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1030€

Photos du bien

