GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOURCOING 59200

Immeuble de rapport Tourcoing

TOURCOING 59200

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOURCOING

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

Immeuble de rapport Tourcoing

Situé dans une rue commerçante à Tourcoing, immeuble de rapport constitué d'un local commercial d'environ 62 m² avec une cour au rez-de-chaussée et un T2 en duplex aux étages. L'appartement est loué et les locataires du local viennent de partir. Le bien est en bon état. Près de 11% de rentabilité. Opportunité à saisir !

100 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1050€ au 01/01/2021

Photos du bien

Mowi' Coffee