GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Saint-Laurent-du-Pont 38380

Terrain constructible plat viabilisé de 500 m² éligible au prêt à taux zéro (PTZ) LOT 5

Saint-Laurent-du-Pont 38380

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VOIRON

20 PLACE DE LEUROPE
38500 VOIRON

06 52 62 65 92

Terrain constructible plat viabilisé de 500 m² éligible au prêt à taux zéro (PTZ) LOT 5

Découvrez ce terrain exceptionnel à Saint-Laurent-du-Pont, offrant une opportunité rare de créer votre propre oasis. Situé à proximité immédiate de l'arrêt de bus Plaine Fleurie, vous bénéficierez d'un accès facile aux lignes SLP01 et bien d'autres, facilitant vos déplacements quotidiens.

Profitez de la proximité de nombreux commerces, avec un Intermarché à seulement 13 minutes à pied et un Netto à 5 minutes en voiture. Les familles apprécieront la proximité des écoles, telles que l'École primaire La Plaine et le Collège Le Grand Som, à quelques minutes de marche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ce terrain de 500 m² est idéalement situé pour ceux qui recherchent le calme sans sacrifier la commodité. Avec des parcs, des forêts, et une multitude de restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste à proximité, il offre un cadre de vie agréable et pratique. Ne manquez pas cette opportunité unique à 75 000€ !

500 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Assainissement	Tout à l'égout

Photos du bien