



SALINE LES BAINS - MAISON T5/6

LA SALINE LES BAINS 97434

1 050 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion
- SAINT GILLES LES
BAINS**

0262321321

11 plage des Coquillages - Boucan
97434 SAINT GILLES LES BAINS

SALINE LES BAINS - MAISON T5/6

SALINE LES BAINS - PROCHE PLAGE

À quelques mètres de la plage, sur une parcelle de 903m², Guy Hoquet vous propose cette villa T5/6 d'environ 160m² habitables composée d'un séjour, une cuisine non équipée, 2 salles d'eau, 2 WC, 4 chambres au RDC, 2 chambres à l'étage (avec cuisine).

Possibilité de diviser la maison - RDC/Etage avec appartement T3 à l'étage.

Piscine.

Rafrâichissement complet à prévoir

Construction : 1987

Vendu libre de toute occupation

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

160 m²

8 pièce(s)

6
chambres

2 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Oui
Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Sans

Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





