



Appartement Gy 3 pièce(s) 55 m2

GY 70700

499 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 14 € / mois

Dépôt de garantie : 485 € Honoraires

charges locataires: 336 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 144 €
TTC.

Appartement duplex 48 m² - Centre de Gy

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Gy 3 pièce(s) 55 m2

Venez découvrir ce bel appartement en duplex de 48 m², idéalement situé en plein centre de Gy, dans un environnement calme.

Au rez-de-chaussée, l'appartement se compose d'une entrée donnant sur une cuisine et un espace salle à manger.

À l'étage, vous trouverez deux chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle d'eau avec espace buanderie et un WC.

L'appartement bénéficie d'un agencement fonctionnel et bien pensé permettant d'optimiser chaque espace.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques, complétés par un poêle à pellets.

DPE : E.

Loyer : 485€ HC

Provision pour charge: 14€ (entretien du poêle à pellet)

Disponible à partir du 24 septembre.

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou programmer une visite.

48.65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	14 €
Dépôt de garantie	485 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1140€

Photos du bien



