GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Juvignac 34990

Appt T2 + Terrasse + Parking

Juvignac 34990

146 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

Appt T2 + Terrasse + Parking

Votre GUY HOQUET JUVIGNAC vous propose en EXCLUSIVITE un appartement moderne T2 de 41.96 m² avec terrasse.
Ce dernier se situe dans une résidence sécurisée de standing, au calme au sein d'un environnement de verdure.
Il se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, très lumineux, prolongeant sur une belle terrasse.
Une place de parking en sous sol vient compléter le bien.
Vous pouvez contacter l'agence Guy Hoquet de Juvignac au 04.67.79.83.93 ou Mr Yann Bazard au 06.03.45.42.61

41.96 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Charges annuelles (ALUR)	1264 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2015
Salle(s) d'eau	1
Date ERP	2023-06-13 22:07:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	71 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 270€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 160€ et 270€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

YANN BAZARD
CONSEILLER VENTES
06 03 45 42 61
04 67 79 83 93
yann.bazard@guyhoquet.com
LES ALLEES DE L'EUROPE 34990 JUVIGNAC

L'IMMOBILIER GARANTI
FINANCEMENT ASSURANCES GESTION PATRIMOINE EXPERTISES