GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BRETEUIL 27160

2.5 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

159 000 € *

* 159 000 € honoraires inclus
150 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

2.5 kms de BRETEUIL

2.5 kms de BRETEUIL - Pavillon sur sous-sol total, en parfait état, de 77 m², comprenant : séjour/salon (29 m²) avec poêle à granulés, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres (dont 1 au RDC), salle d'eau et WC.
Sous-sol total à usage de buanderie, cave, chaufferie et garage (avec volet motorisé).
Double vitrage PVC sur l'ensemble.
Fibre optique.
Tout à l'égout.
Le tout sur un terrain clos de 1170 m².

77 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	29 m2
Année construction	1966
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2190€ et 3040€ au 01/01/2023

Photos du bien