



Maison 4 chambres, jardin.

PODENSAC 33720

263 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Maison 4 chambres, jardin.

RARE : maison 4 chambres, garage, jardin !

Proche Portets, toutes commodités à pied (école, gare, commerces, cabinets médicaux, restaurants), venez découvrir sans tarder votre future maison.

Elle se compose d'un séjour, salle à manger, cuisine, 4 chambres, salle d'eau, 2 WC.
Un garage attenant de 20m2 complète ce bien.

Vous profiterez de moments conviviaux au sein d'un jardin coup de coeur.

LE +++ : beaux volumes et emplacement privilégié

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Contactez vite notre agence GUY HOQUET VIRELADE au 0556274091

128 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Ecole	1 min
Accès Gare	2 min
Jardin	Oui
Année construction	1960
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



