



## Local commercial Decines Charpieu 3 pièce(s) 50 m2

DECINES CHARPIEU 69150

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 1440 € TTC

**Guy HOQUET DECINES**

218 avenue Jean Jaurès  
69150 DECINES

**04 37 42 16 50**

## Local commercial Decines Charpieu 3 pièce(s) 50 m2

Dans la zone artisanale de DECINES CHARPIEU secteur 7 chemins , un local professionnel en excellent état comprenant un hall d'entrée avec espace cuisine , 2 bureaux , wc . 1 place de parking

Les charges comprennent le chauffage et climatisation , l'eau , l'electricité et la provision de taxe foncière

Accès facile à tous les axes de communication de l'Est Lyonnais

disponible de suite

Les honoraires sont de 1200€ HT

Contactez votre agence GUY HOQUET DECINES

50 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

100 €

Prestations / charges

Chauffage, eau chaude, climatisation et taxe foncière

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Dépôt de garantie | 1000 € |
|-------------------|--------|

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Type de Stationnement | Extérieur |
|-----------------------|-----------|

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre places parking | 1 |
|-----------------------|---|

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Non |
|------------------------|-----|

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



