



BROYES : maison de 4 pièces avec jardin indépendant

BROYES 51120

49 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SEZANNE**

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

BROYES : maison de 4 pièces avec jardin indépendant

MAISON 4 PIÈCES AVEC TERRASSE offrant entrée sur séjour-salon, cuisine, chambre, dégagement avec coin cellier, toilettes, salle d'eau, chambre.

Grenier avec accès à un toit terrasse avec une magnifique vue sur la plaine.

Deux belles caves.

Un jardin indépendant. d'environ 308 m²

76 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|----------------|----------------|
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Survitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rénover |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de caves | 2 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Date ERP | 2025-05-13 08:06:23 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 611 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 308 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



