

GUY HOQUET

Appartement Clichy 2 pièce(s) 45 m2

CLICHY 92110

335 000 € *

* 335 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.69% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement Clichy 2 pièce(s) 45 m2

Centre ville- Rue d'alsace

Dans une copropriété récente et bien entretenue .

Venez découvrir ce magnifique rez de chaussée donnant sur cours et son beau jardin. L'appartement se compose d'une pièce de vie, une cuisine séparé une salle d'eau et une chambre.

Une cave et un boxe emplacement de parking viennent compléter le bien

Commodités à proximité : Commerces divers (Diagonal, Franprix, Intermarché, tabac, pharmacie, boulangerie...), ainsi que le parc Salengro.

Transports à proximité :

Ligne 13 - Mairie de Clichy à 700 mètres.

Ligne 14 - Mairie de Saint-Ouen à 1,3 km.

DPE EN COURS

Ce bien est proposé par Chérine au 07 78 08 92 50 ou au 01 55 900 300 sous la référence 1869A

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	6
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Charges annuelles (ALUR)	2096 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1930€ au 06/10/2025

Photos du bien