



## APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 53,00 M<sup>2</sup>

Digne-les-Bains 04000

**673 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : € Honoraires charges locataires: € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

**Guy HOQUET  
MARSEILLE 9**

36 Boulevard de la Concorde  
13009 MARSEILLE

**04 65 57 14 67**

## PIÈCES DE 53,00 M<sup>2</sup>

## APPARTEMENT À LOUER DE 3

Découvrez ce charmant appartement à louer à Digne-les-Bains, idéalement situé pour profiter pleinement de la ville. Avec ses deux chambres et une surface de 53 m<sup>2</sup>. Il possède un Jardin privé non attenant et place de stationnement réservée.

À seulement 10 minutes à pied de la gare de Digne-les-Bains, vous serez bien connecté pour vos déplacements. Les arrêts de bus Chemin du Marquis et Georges Pompidou vous offrent également de nombreuses options de transport.

Les commodités ne manquent pas avec les commerces disponible à quelques minutes en voiture. Pour les familles, plusieurs écoles sont accessibles à pied, notamment l'école primaire du Moulin.

Profitez des espaces verts avec le parc Louis-Jouvet et les Jardins de l'Ermitage à proximité. Vous trouverez aussi de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à deux pas, rendant votre quotidien des plus agréables. Une chance à saisir sans hésitation.

**53 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	
Provision sur charges	
Conso Energ	265 kWh\m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

## Photos du bien

