



Appartement Morcenx La Nouvelle 2 pièce(s) 27.29 m2

MORCENX LA NOUVELLE 40110

71 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Appartement Morcenx La Nouvelle 2 pièce(s) 27.29 m2

A deux pas du centre ville et de ces commerces, venez visiter cet appartement duplex de type T2 d'une surface loi carrez de 27,29m² (surface hors-sol d'environ 35m²) comprenant un salon séjour ouvert sur une kitchenette en rez de jardin et une chambre avec douche et lavabo à l'étage.

Loué 415 euros / mois charges comprises.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet RION pour une première visite de cet appartement en vente.

27.29 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 520€ au 01/01/2021

Photos du bien