



Maison T3 avec jardin et parking

LAONS 28270

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 588.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 160.5 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison T3 avec jardin et parking

Maison neuve sur secteur calme et proche des commerces et écoles: séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée (four, plaques, hotte), grande salle d'eau avec wc.

A l'étage, 2 chambres et wc.

Les +: jardin privatif et place de parking dans la cour.

Libre de suite!

53.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Nombre étages

1

Accès Bus

1 min

Accès Ecole	4 min
Accès Gare	17 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	OM
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Neuf
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-04-28 16:20:11
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

