



BIARRITZ - CENTRE-VILLE - APPARTEMENT T3/T4

BIARRITZ 64200

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BIARRITZ5 Rue de la Maison Suisse
64200 Biarritz**05 47 15 01 70**

BIARRITZ - CENTRE-VILLE - APPARTEMENT T3/T4

BIARRITZ-CENTRE VILLE APPARTEMENT T3/4 AVEC UNE CAVE

Profitez d'une vie citadine au centre de Biarritz ,des commerces, écoles et transports en commun, la navette gratuite, mode de vie tout à pied !

Ravalement voté et payé !

À visiter sans tarder !

66.49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 8

Dernier étage Non

Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2308 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Date ERP	2025-05-09 08:08:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2060€ au 01/01/2021

Photos du bien