



## Appartement 2 pièce(s) 38 m2

COULOMMIERS 77120

102 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement 2 pièce(s) 38 m2

Plein centre de coulommiers, dans une petite copropriété, appartement de type 2 se composant d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Les plus: Un beau grenier.

Très faibles charges de copropriété!

38 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété                                  | .                         |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 110 €                     |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres                                             | Aluminium Double Vitrage  |
| Salle(s) d'eau                                       | 1                         |
| WC                                                   | 1                         |
| Cuisine                                              | Amenagée                  |
| Mécanisme Chauffage                                  | Convecteurs               |
| Mode Chauffage                                       | Electrique                |
| Eau chaude                                           | Ballon électrique         |
| Etat intérieur                                       | A rafraîchir              |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
| Conso Energ                                          | 166 kWh/m2 par an         |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

