



Maison Saint Sever 80 m2

SAINT SEVER 40500

98 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

26 avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Maison Saint Sever 80 m2

À VENDRE Maison à rénover de 75 m² sur un terrain de 1,6 hectare à Saint-Sever (40)

Amateurs de rénovation et de grands espaces, cette maison de 75 m² entièrement à repenser n'attend que vous ! Nichée sur un terrain exceptionnel de 16 190 m², elle offre un cadre idéal pour ceux qui rêvent de nature, d'un projet agricole ou d'un havre de paix sur mesure. Située au calme tout en restant proche des commodités, elle représente une opportunité rare pour les passionnés de travaux prêts à lui redonner tout son éclat. À vos idées, cette maison n'attend plus que vous !

75 m²

2 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A réhabiliter
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Surface terrain

16190 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

