GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ORTHEZ 64300

# Maison moderne proche ORTHEZ

ORTHEZ 64300

## 288 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur


## Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16


## Maison moderne proche ORTHEZ

Jolie maison moderne de plain pied de 117 m² construite en 2011, sur 1500 m² de parcelle entièrement clôturée, terrain piscinable ,quartier résidentiel calme et recherché ,à 10 minutes d'ORTHEZ, garage , portail motorisé, double vitrages, fibre installée, la pièce de vie d'environ 50 m² est ouverte sur belle cuisine totalement équipée, et comporte aussi un espace bureau, trois chambres dont une suite parentale, une salle de bains avec wc en plus, buanderie, deux terrasses, assainissement au tout à l'égoût.
A découvrir vite!
DPE EN COURS

| 117.16 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 3 parking(s) |
|---|---|---|---|---|---|

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2011 |

| | |
|---|---|
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | GarageFerme,Extérieur |
| Nombre places parking | 3 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET