

GUY HOQUET

Maison Calais

CALAIS 62100

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison Calais

NOUVEAUTÉ Guy Hoquet EXCLUSIVITÉ

Maison à vendre
Calais dans le secteur du Petit Courgain

Dans un secteur calme de Calais

Découvrez cette maison fonctionnelle et bien située, offrant :

4 chambres

Une grande cour idéale pour les beaux jours

Un garage pratique

Un grand grenier aménageable selon vos besoins

Travaux de rénovation récents réalisés

Prix : 176 000 € FAI

Une belle opportunité dans un secteur recherché !

Visite virtuelle disponible sur demande.

Contactez moi au 06.30.48.39.19 pour plus d'infos ou pour organiser une visite.

Agent commercial WUYTS Thomas

132 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-05-12 19:48:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2380€ et 3250€ au 01/01/2022