



Maison 3 chambres avec jardin

NONANCOURT 27320

890 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 875 € Honoraires

charges locataires: 890 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 260.04 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier

28100 DREUX

02 37 15 76 68

Maison 3 chambres avec jardin

Maison située dans un cadre bucolique en bord de rivière.

Elle offre au RDC une pièce de vie lumineuse orientée vers le jardin exposé sud, une grande cuisine dinatoire, 2 chambres, salle d'eau et wc indépendant. A l'étage une pièce palier pouvant servir de bureau ou salle de jeux, 1 chambre.

Idéalement placée avec le collège et l'école primaire accessible à pied. Les commerces sont à 450m

Libre de suite!

86.68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	1

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	OM
Dépôt de garantie	875 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Date ERP	2025-02-20 19:08:36
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





