



SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE MAISON CONTEMPORAINE !

SAINT QUAY PORTRIEUX 22410

445 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX**

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

SAINT QUAY PORTRIEUX : A VENDRE MAISON CONTEMPORAINE !

Belles prestations pour cette maison construite en 2007 offrant au rez de chaussée : une entrée, un salon-séjour avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, une arrière cuisine, une chambre, une salle d'eau et WC. A l'étage : un palier qui dessert une mezzanine, trois chambres, une salle de bains et WC.

Garage. Le tout sur un terrain de plus de 1100 m²!

153 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces	1 km
Distance Train	20 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	39.6 m2
Jardin	Oui
Année construction	2007
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois

Date ERP

2025-05-05 10:59:10

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

121 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





