



## Appartement Paris 1 pièce(s) 13 m2

PARIS 75015

Guy HOQUET PARIS 15  
CONVENTION

236 Rue de la Convention  
75015 Paris

0189431515

## Appartement Paris 1 pièce(s) 13 m2

75015 PARIS VAUGIRARD CONVENTION

EXCLUSIVITE GUY HOQUET PARIS 15

Idéalement situé au croisement de Vaugirard/Convention, au sein d'un très bel immeuble ancien de standing, au 7ème étage avec ascenseur, un studio en parfait état de 13m<sup>2</sup> composé de une entrée, une pièce de vie avec coin cuisine équipée aménagée et bénéficiant d'une vue totalement dégagée, une salle d'eau avec w-c sanybroyeur, des rangements.

Grande luminosité, plan sans perte de place.

Idéal 1er achat ou pied à terre !

Contactez notre agence rapidement pour 1 visite.

12.22 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

7

Nombre étages	7
Charges annuelles (ALUR)	308 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2025-05-16 07:54:03
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 821€ et 1111€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien

