



## Appartement Meublé (Possibilité de retiré les meubles) à Deuil La Barre 3 pièces 58.29 m2

DEUIL LA BARRE 95170

Guy HOQUET  
FRANCONVILLE

103 rue du Général Leclerc  
95130 FRANCONVILLE

01 30 72 10 20

## Appartement Meublé (Possibilité de retiré les meubles) à Deuil La Barre 3 pièces 58.29 m2

Découvrez cet appartement de 58,29 m<sup>2</sup> situé dans un quartier calme et recherché de Deuil-la-Barre, à proximité immédiate des commerces, des écoles et à seulement quelques minutes à pied de la gare de LA BARRE ORMESON.

Possibilité de retiré certain meuble et d'ajouter ces propres meubles.

L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'une salle à manger, de deux chambres, d'une salle de bains avec water-closets, ainsi qu'un débarras pratique pour le rangement.

Loyer mensuel : 880 € (hors charges)

Provisions sur charges : 220 €

Un cadre de vie agréable, proche de toutes les commodités, parfait pour un couple, une petite famille ou une colocation.

58.29 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	220 €
Dépôt de garantie	1760 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2025-05-16 22:30:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	392 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---