



Terrain viabilisé à Andilly

andilly 17230

129 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AYTRÉ
PAYS ROCHELAIS**

28 Avenue Edmond Grasset
17440 AYTRÉ

05 48 17 26 50

Terrain viabilisé à Andilly

Venez découvrir ce beau terrain de 607 m² à Andilly , entièrement viabilisé et constructible, idéal pour réaliser votre projet de construction.

Situé dans un environnement calme, ce terrain offre l'avantage d'être hors lotissement et de bénéficier d'une parcelle sans vis-à-vis, garantissant ainsi une grande tranquillité.

Vous apprécierez également sa proximité immédiate avec la zone commerciale et artisanale de Bel Air, où vous trouverez toutes les commodités nécessaires : Intermarché, Lidl, Brico Dépôt, Bazarland et McDonald's.

Pour vos besoins de santé, un pôle médical regroupant 25 praticiens ainsi qu'une pharmacie seront également à 2 minutes de chez vous .

Enfin dans le centre ville vous bénéficierez d'une boulangerie , d'un bar tabac , d'un coiffeur et de la poste .

Ce terrain offre ainsi un cadre de vie agréable, alliant calme et proximité des services essentiels, dans un secteur dynamique et bien desservi.

N'attendez plus pour visiter ce terrain au fort potentiel ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

607 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien

