



12 MIN SUD MILLY LA FORET

FONTAINEBLEAU 77300

303 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

12 MIN SUD MILLY LA FORET

30 MIN FONTAINEBLEAU

Découvrez cette ravissante maison en pierre, récemment rénovée avec soin. Alliant l'authenticité des matériaux traditionnels et les équipements modernes, cette maison offre un cadre de vie exceptionnel où il fait bon vivre.

La maison est composée d'une cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte, lave-vaisselle) ouverte sur le séjour avec poêle à granule, un espace bureau et un wc indépendant.

A l'étage: trois chambres, un dressing, une salle d'eau, un wc indépendant.

Une cave totale.

Un jardin clos avec chalet aménagée (espace de vie, salle d'eau et wc), un double garage, une terrasse carrelée avec pergola.

À seulement quelques minutes des commerces et des transports, cette maison est parfaite pour ceux qui cherchent à vivre dans un environnement paisible tout en restant proches de la vie urbaine.

DPE: C - 168

Honoraires charge vendeur.

Julie Brandely-Hiest

02.38.34.10.07

98.85 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1800 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1340€ au 01/01/2021

Photos du bien

