

GUY HOQUET

Appartement Pornic 3 pièce(s)

PORNIC 44210

Guy HOQUET SAINT-NAZAIRE

0251100625

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

Appartement Pornic 3 pièce(s)

Appartement de type 3 au premier étage comprenant entré, cuisien aménagée et équipée (four, plaque, hotte) avec placard, ouverte sur le séjour donnant sur un balcon de 8m2 exposé sud Ouest, deux chambres, une salle d'eau, et un wc séparé

Un garage

Loyer 790 euros charges comprises

Honoraires du locataire : 720 euros dont 175.47 euros pour l'état des lieux d'entrée

Libre à partir du 6 juin 2025

58.49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	720 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	26 m2
Année construction	2016
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-05-15 03:48:16

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	60 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
