



Maison meublée à louer

POUILLE 85570

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison meublée à louer

Votre agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette charmante maison meublée offrant de très belles prestations. Elle se compose d'un salon ouvert sur une cuisine équipée et aménagée, 2 chambres dont l'une avec salle d'eau/wc, l'autre avec wc.

Vous profiterez d'un espace de rangement fermé et d'un espace extérieur entièrement clos de murs. A visiter sans tarder ! Cette maison est disponible de suite.

57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Provision sur charges

5 €

Prestations / charges

vidange fosse septique

Dépôt de garantie	1300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-02-28 04:03:59
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 940€ au 01/01/2021